

be met by them through their own resources. CA Manish Kumar Pipara, (Membership No.: 142858), Proprietor, M/s. Pipara Sancheti & Associates., Chartered Accountants (FRN: 147120W) vide certificate dated January 20, 2026 having Office at 228/229 Majestic Shopping Center, JSS Road, Opera House, Mumbai-400 004. His Contact No. is +91 983372813/7208353203 and Email ID is capiparasancheti@gmail.com. Has certified vide certificate dated January 27, 2026, that sufficient resources are available with the Acquirers and the PAC for fulfilling the obligations under this 'Offer' in full.

4) Based on the above, the Manager to the Offer is satisfied (i) about the adequacy of resources to meet the financial requirements of the Offer and the ability of the Acquirers and the PAC to implement the Offer in accordance with the SEBI (SAST) Regulations, 2011; and (ii) that firm arrangements for payment through verifiable means are in place to fulfill the Offer obligations.

5) In case of upward revision of the Offer Price and/or the Offer Size, the Acquirers and the PAC shall deposit additional appropriate amount into an Escrow Account to ensure compliance with Regulation 18 (5) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, prior to effecting such revision.

**VI. STATUTORY AND OTHER APPROVALS REQUIRED FOR THE OFFER:**

1) As on date, there are no Statutory Approvals required by the Acquirers and the PAC to complete this Open Offer. In case, if any Statutory Approval(s) are required or become applicable at a later date before the closure of the Tendering Period, the Offer shall be subject to the receipt of such Statutory Approval(s). The Acquirers and the PAC shall make the necessary applications for such Statutory Approvals. In the event of non-receipt of any of such Statutory Approvals which may become applicable for the purchase of the Equity Shares under this Offer, they shall have the right to withdraw the Offer in accordance with the provisions of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

In terms of Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011, in the event that the approvals which become applicable prior to completion of the Open Offer are not received, for reasons outside the reasonable control of the Acquirers and the PAC, then they shall have the right to withdraw the Open Offer. The following conditions under which the Acquirers can withdraw the Open Offer, as provided in Regulation 23(1) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011 are:

- (i) Statutory Approvals required for the open offer or for effecting the acquisitions attracting the obligation to make an open offer under these regulations having been finally refused, subject to such requirements for approval having been specifically disclosed in the detailed public statement and the letter of offer;
- (ii) the Acquirers, being a natural person, has died; or
- (iii) Such circumstances as in the opinion of the SEBI, merit withdrawal.

In the event of withdrawal of this Offer, for reasons outside the reasonable control of the Acquirers and the PAC, a Public Announcement will be made within two (2) working days of such withdrawal, in the same newspapers in which this DPS has been published and copy of such Public Announcement will also be sent to SEBI, BSE and to the Target Company at its Registered Office.

2) In case of delay in receipt of any Statutory Approval(s), pursuant to Regulations 18 (11) of the Regulations, SEBI may, if satisfied, that delay in receipt of requisite Statutory Approval(s) was not attributable to any willful default, failure or neglect on the part of the Acquirers and the PAC to diligently pursue such approvals, may grant an extension of time for the purpose of the completion of this Offer, subject to Acquirers and the PAC agreeing to pay interest for the delayed period, provided where the Statutory Approval(s) extend to some but not all Equity Shareholders, the Acquirers and the PAC have the option to make payment to such Shareholders in respect of whom no Statutory Approval(s) are required in order to complete this Open Offer. Further, in case the delay occurs on account of willful default by the Acquirers and the PAC in obtaining any Statutory Approval(s) in time, the amount lying in the Escrow Account will be liable to be forfeited and dealt with pursuant to Regulation 17 (10) (e) of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

3) If the holders of the Equity Shares who are not persons resident in India (including NRIs, OCBs and registered FPIs and FILs require any approvals (including from Reserve Bank of India ("RBI"), the Department for Promotion of Industry and Internal Trade ("DPIIT") or any other regulatory body) in respect of the Equity Shares held by them, they will be required to submit such previous approvals, that they would have obtained for holding the Equity Shares, to tender the Equity Shares held by them in this Open Offer, along with the other documents required to be tendered to accept this Open Offer. In the event such approvals are not submitted, the Acquirers and the PAC reserve the right to reject such Equity Shares tendered in this Open Offer.

**VII. TENTATIVE SCHEDULE OF ACTIVITIES PERTAINING TO THE OFFER:**

Sr. No.	Nature of Activity	Day & Date <sup>(1)</sup>
1)	Date of Public Announcement	Thursday, January 22, 2026
2)	Date of publication of Detailed Public Statement	Friday, January 30, 2026
3)	Last date for filing of Draft Letter of Offer with SEBI	Friday, February 06, 2026

Sr. No.	Nature of Activity	Day & Date <sup>(1)</sup>
4)	Last date for public announcement for competing offer(s)	Monday, February 23, 2026
5)	Last date for receipt of SEBI observations on the DLoF (in the event SEBI has not sought clarifications or additional information from the Manager)	Monday, March 02, 2026
6)	Identified Date <sup>(2)</sup>	Thursday, March 05, 2026
7)	Last date by which this LoF is to be dispatched to the Public Shareholders whose names appear on the register of members on the Identified Date	Thursday, March 12, 2026
8)	Last date by which the committee of the independent directors of the Target Company is required to publish its recommendation to the Public Shareholders for this Open Offer	Monday, March 16, 2026
9)	Last date for upward revision of the Offer Price and/or Offer Size	Tuesday, March 17, 2026
10)	Date of Public Announcement for Opening the Offer	Wednesday, March 18, 2026
11)	Date of Commencement of the Tendering Period ("Offer Opening Date")	Friday, March 20, 2026
12)	Date of Closing of the Tendering Period ("Offer Closing Date")	Tuesday, April 07, 2026
13)	Last date for communicating Rejection/acceptance and payment of consideration for accepted equity shares or equity share certificate/return of unaccepted share certificates/credit of unaccepted shares to Demat Account	Wednesday, April 22, 2026

<sup>(1)</sup> The above timelines are indicative (prepared on the basis of timelines provided under the SEBI (SAST) Regulations, 2011) and are subject to receipt of relevant approvals from various statutory/regulatory authorities and may have to be revised accordingly.

<sup>(2)</sup> Identified Date is only for the purpose of determining the names of the Public Shareholders as on such date to whom the Letter of Offer will be sent. It is clarified that all the holders (registered or unregistered) of Equity Shares of the Target Company except the Acquirers, Deemed PACs to the Acquirers, PAC, Promoter/Promoter Group of the Target Company, are eligible to participate in this Offer any time during the tendering period of the Offer.

**VIII. PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN CASE OF NON-RECEIPT OF LETTER OF OFFER:**

1) Persons who have acquired Equity Shares but whose names do not appear in the register of members of the Target Company on the Identified Date i.e., the date falling on the tenth (10<sup>th</sup>) working day prior to the commencement of Tendering Period, or unregistered owners or those who have acquired Equity Shares after the Identified Date, or those who have not received the Letter of Offer, may also participate in this Offer. An accidental omission to send the Letter of Offer to any person to whom the Offer is made or the non-receipt or delayed receipt of the Letter of Offer by any such person will not invalidate the Offer in any way.

2) The Public Shareholders may also download the Letter of Offer from the website of SEBI i.e., www.sebi.gov.in or obtain a copy of the same from the Registrar to the Offer on providing suitable documentary evidence of holding of the equity shares and their folio number, DP Identity, Client Identity, Current Address and Contact Details.

3) In the event that the number of Equity Shares validly tendered by the Public Shareholders under this Offer is more than the number of Equity Shares agreed to be acquired in this Offer, the Acquirers and the PAC shall accept those Equity Shares validly tendered by such Public Shareholders on a proportionate basis in consultation with the Manager to the Offer.

4) The Open Offer will be implemented by the Acquirers and the PAC subject to applicable laws, through the stock exchange mechanism made available by the stock exchanges in the form of a separate window ("Acquisition Window"), as provided under the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and SEBI circular bearing number CIR/CFD/POLICY/ CELL/1/2015 dated April 13, 2015, as amended from time to time, read with the SEBI circular bearing number CFD/DCR2/CIR/P/2016/131 dated December 09, 2016, as amended from time to time ("Acquisition Window Circulars") and SEBI Circular bearing number SEBI/HO/CFD/DCR-III/CIR/P/2021/ 615 dated August 13, 2021 issued by SEBI. As per SEBI Circular bearing number SEBI/HO/CFD/DCR-III/CIR/P/2021/615 dated August 13, 2021, a lien shall be marked against the shares of the shareholders participating in the tender offer. Upon finalisation of the entitlement, only the accepted quantity of shares shall be debited from the demat account of the shareholders. The lien marked against unaccepted shares shall be released. The detailed procedure for tendering and settlement of shares under the revised mechanism is specified in the Annexure to the said circular.

5) BSE Limited, Mumbai ("BSE") shall be the Stock Exchange for the purpose of tendering the equity shares in the Open Offer.

6) The Acquirers and the PAC are in the process of appointing a Buying Broker for the Open Offer through whom the purchases and settlement of the Shares tendered in the Open Offer shall be made.

7) All Public Shareholders who desire to tender their Equity Shares under the Offer would have to intimate their respective Stockbroker ("Selling Broker") within the normal trading hours of the secondary market, during the Tendering Period.

8) A separate Acquisition Window will be provided by BSE to facilitate the placing of orders. The Selling Broker would be required to place an order / bid on behalf of the Public Shareholders who wish to tender Equity Shares in the Open Offer using the Acquisition Window of the BSE. Before placing the order/bid, the Selling Broker will be required to mark lien on the tendered Equity Shares. Details of such Equity Shares marked as lien in the demat account of the Public Shareholders shall be provided by the depository to the Indian Clearing Corporation ("Clearing Corporation").

9) As per the provisions of Regulation 40(1) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, as amended and SEBI's press release dated December 03, 2018, bearing reference no. PR 49/2018, requests for transfer of securities shall not be processed unless the securities are held in dematerialised form with a depository with effect from April 01, 2019. However, in accordance with the circular issued by SEBI bearing reference number SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/144 dated July 31, 2020, shareholders holding securities in physical form are allowed to tender shares in an open offer. Such tendering shall be as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011. Accordingly, Public Shareholders holding Equity Shares in physical form as well as are eligible to tender their Equity Shares in this Open Offer as per the provisions of the SEBI (SAST) Regulations, 2011.

**10) EQUITY SHARES SHOULD NOT BE SUBMITTED/TENDERED TO THE MANAGER TO THE OPEN OFFER, THE ACQUIRERS, THE PAC OR THE TARGET COMPANY.**

**IX. THE DETAILED PROCEDURE FOR TENDERING THE SHARES IN THE OFFER WILL BE AVAILABLE IN THE LETTER OF OFFER WHICH SHALL BE AVAILABLE ON THE WEBSITE OF SEBI I.E. WWW.SEBI.GOV.IN.**

**X. OTHER INFORMATION:**

1) For the purpose of disclosures in this DPS relating to the Target Company, the Acquirers and the PAC have relied upon publicly available information and information provided by the Target Company and have not independently verified the accuracy of details of the Target Company. Subject to the aforesaid, the Acquirers and the PAC accept the responsibility for the information contained in the Detailed Public Statement and also for the obligations of the Acquirers as laid down in the SEBI (SAST) Regulations, 2011 and subsequent amendments made thereof.

2) Pursuant to Regulation 12 of SEBI (SAST) Regulations, 2011, the Acquirers and the PAC have appointed Mark Corporate Advisors Private Limited as Manager to the Offer.

3) The Acquirers and the PAC have appointed MUFG Intime India Private Limited (formerly known as Link Intime India Private Limited), as Registrar to the Offer having Office at C-101, Embassy 247, L. B. S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai-400 083, Maharashtra, India. Tel. No. : +91 81081 14949 Email ID: swansantajewels.offer@in.mpmf.com, Contact Person: Ms. Pradnya Karanjekar, SEBI Reg. No.: INR000004058.

4) In this DPS, any discrepancy in any table between the total and sums of the amount listed is due to rounding off and/or regrouping.

5) This DPS and the PA will also be available on the website of SEBI i.e. www.sebi.gov.in.

**Issued by Manager to the Offer:**



**MARK CORPORATE ADVISORS PRIVATE LIMITED**  
 CIN: U67190MH2008PTC181996  
 404/1, The Summit, Sant Janabai Road (Service Lane),  
 Off Western Express Highway,  
 Vile Parle (East), Mumbai-400 057.  
**Contact Person:** Mr. Manish Gaur  
**Telephone No.:** +91 22 2612 3207/08  
**Email ID:** openoffer@markcorporateadvisors.com  
**Investor Grievance Email ID:**  
 investorgrievance@markcorporateadvisors.com  
**SEBI Registration No.:** INM00012128

**For and on behalf of the Acquirers and the PAC:**

Sd/-	Sd/-	Sd/-
Mahendra Madanlal Chordia ("Acquirer 1")	Asha M Chordia ("Acquirer 2")	Sunny Mahendra Chordia ("Acquirer 3")

**For Swarnsarita Jewellers Private Limited ("PAC")**

Sd/-  
**Mahendra Madanlal Chordia**  
 Managing Director

Place : Mumbai  
 Date : January 30, 2026

**IOT Utkal Energy Services Limited**  
 [Regulation 52 (8), read with Regulation 52 (4), of the SEBI (LODR) Regulations, 2015]  
 IOT Utkal Energy Services Limited  
 Regd Office: Plot no.188/183, Zero Point, Udayabata, Paradeep, Jagatsinghpur Odisha, India, 754141  
 CIN: U45208OR2009PLC011399  
 Phone: +91 22 6930 9500 Email: gijesh.shrivastava@iavl.com Website: www.iuesl.com

**STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND PERIOD ENDED 31.12.2025**

Sr. No.	Particulars	Rs. in Crores					
		3 Months Ended		Preceding 3 Months Ended		Year to Date for Previous Year Ended	
		31.12.2025	30.09.2025	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2024	31.03.2025
1	Total Income from Operation	137.66	133.17	131.67	403.61	393.12	525.21
2	Total Expenses	87.57	84.54	83.17	256.88	248.49	332.83
3	Profit from operations before other income, exchange gain / (loss) on swap contracts, finance costs and exceptional items	50.10	48.62	48.50	146.73	144.63	192.38
4	Profit from ordinary activities before finance costs and exceptional items	61.10	59.46	58.15	179.25	173.85	232.16
5	Profit from ordinary activities after finance costs but before exceptional items	41.27	38.64	32.06	115.53	90.57	124.84
6	Profit from ordinary activities before tax	41.27	38.64	32.06	115.53	90.57	124.84
7	Profit from ordinary activities after tax	30.93	28.87	23.99	86.45	67.77	95.67
8	Net Profit for the period	30.93	28.87	23.99	86.45	67.77	95.67
9	Total Comprehensive Income	30.93	28.87	23.99	86.45	67.77	95.67
10	Paid up Equity Share Capital (Face value per share Rs 10)	526.28	526.28	526.28	526.28	526.28	526.28
11	Paid up Debt Capital	713.78	781.95	982.37	713.78	982.37	918.29
12	Reserves excluding Revaluation Reserve	103.07	72.14	-11.28	103.07	-11.28	16.62
13	Net Worth	629.35	598.42	515.00	629.35	515.00	542.9
14	Outstanding redeemable preference shares (quantity and value);	-	-	-	-	-	-
15	Capital redemption reserve/ debenture redemption reserve;	-	-	-	-	-	-
16	Earnings per share (Basic and Diluted) (Rs) (of Rs 10 each - Not annualised)	0.59	0.55	0.46	1.64	1.29	1.82
17	Debt Equity Ratio	1.13	1.31	1.91	1.13	1.91	1.69
18	Debt Service Coverage Ratio (DSCR)	1.25	1.23	1.22	1.23	1.20	1.30
19	Interest Service Coverage Ratio (ISCR)	6.11	5.73	4.51	5.64	4.24	4.39

**Notes:**  
 a) The above is an extract of the detailed format of the unaudited financial results of the Company for the Quarter ended on 31st December 2025 filed with BSE Limited (Stock Exchange) under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015. The full format of the unaudited financial results is available on the website of the Stock Exchange i.e BSE Limited and the website of the company at URL: https://iuesl.com/investor-relations/2026.  
 b) The above audited financial results were reviewed by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors at their meeting held on 28th January 2026.  
 c) For the items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), 2015, the pertinent disclosures have been made available on the website of the Stock Exchange i.e BSE Limited and the website of the company at URL: https://iuesl.com/investor-relations/2026.  
 d) The figures for the corresponding previous period have been regrouped / restated wherever necessary, to make them comparable.

For IOT Utkal Energy Services Limited  
 SD/-  
 Rejith Bhaskar  
 Wholetime Director & CEO  
 Date: 28<sup>th</sup> January 2026  
 DIN: 10283897

**Piramal Pharma Limited**  
 CIN: L24297MH2020PLC338592  
 Regd. Office: Gr. Flr., Piramal Ananta, Agastya Corp. Park, Kamani Junction, LBS Marg, Kurla, Mumbai 400070 Maharashtra, India  
 Tel No.: +91 22 3802 3000 / 4000; Email Id: shareholders.ppl@piramal.com; Website: www.piramalpharma.com

**Extract of Consolidated Financial Results for the Three and Nine months ended 31<sup>st</sup> December, 2025**

Sr. No.	Particulars	Rupees (in crores)					
		Three months ended		Three months ended		Year to date figures for the current period	
		31/12/2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
1	Revenue from Operations	2,139.87	2,043.72	2,204.22	6,117.31	6,397.11	9,151.18
2	Earnings before interest, depreciation, tax, share of profit of associates and joint venture and exceptional items for the period (EBITDA)	238.97	224.29	349.87	628.36	976.62	1,579.64
3	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, share of net profit of associates and Exceptional and/or Extraordinary items)	(63.01)	(60.97)	49.75	(242.31)	85.13	341.71
4	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after share of net profit of associates And Exceptional and/or Extraordinary items)	(93.86)	(46.18)	66.80	(219.06)	141.84	414.64
5	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after share of net profit of associates And Exceptional and/or Extraordinary items)	(136.19)	(99.22)	3.68	(317.11)	(62.37)	91.13
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(76.14)	(28.31)	18.75	(142.02)	3.51	170.96
7	Paid-up Equity Share Capital (Face Value ₹ 10/- each)	1,325.83	1,325.52	1,323.58	1,325.83	1,323.58	1,324.35
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	6,801.12
9	Earnings Per Share (Face value of ₹ 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - 1. Basic: 2. Diluted:	(1.03) (1.03)	(0.75) (0.75)	0.03 0.03	(2.39) (2.39)	(0.47) (0.47)	0.69 0.68

**Notes:**  
 1. Additional information of the Company on standalone basis is as follows:

Sr. No.	Particulars	Rupees (in crores)					
		Three months ended		Three months ended		Year to date figures for the current period	
		31/12/2025	30/09/2025	31/12/2024	31/12/2024	31/12/2025	31/12/2024
1.	Total Income	1,291.96	1,329.23	1,273.02	3,771.99	3,763.75	5,493.06
2.	Profit before tax	154.93	247.41	159.41	544.92	546.78	911.14
3.	Profit after tax	128.91	196.33	118.80	438.38	414.13	691.40

2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Three and Nine months ended 31<sup>st</sup> December, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Financial Results for the Three and Nine months ended 31<sup>st</sup> December, 2025 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and the Company's website (www.piramalpharma.com).  
 3. The above results have been reviewed and recommended to the Board of Directors by the Audit Committee and subsequently approved by the Board of Directors at its meeting held on 28<sup>th</sup> January, 2026. These results have been subjected to limited review by statutory auditors who have expressed an unmodified review conclusion.  
 4. The financial results can also be accessed by scanning the QR code.

For Piramal Pharma Limited  
 Nandini Piramal  
 Chairperson  
 DIN: 00286092

Place: Mumbai  
 Date : 28<sup>th</sup> January, 2026

**निवास हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**  
(पूर्वीची निवास हौसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून संदर्भित)

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.३०५, ३रा मजला, विंग २/ई, कॉर्पोरेट अखेट, इंडोराड अंधेरी घटकोपर लिंक रोड, चकला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००१३. ई-मेल: connect@niwasfc.com  
सीआयएन क्र.१५६१९०एमएच२०१९सीटीसी१०२७७, संपर्क क्र.: श्री. संदेश तळवेकर-९६९९१४३४०१

(परिशिष्ट-४-ए) (निघम ८(६) ची तरतूद पहा)

(स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीकारिता विक्री सूचना)

सिस्कुटीयडेशन अॅण्ड रिस्कन्ड्रकन ऑफ फिनान्सियल असेट्स अॅण्ड फ्लोसिमेट ऑफ सिस्कुटीयडेटेड अॅण्ड २००२ च्या सहायिकांना निघम ८(६) च्या तरतुदीसह सिस्कुटीयडेटेड (एफकोसिमेट) निघम, २००२ अंतर्गत स्थायर मालमत्तेच्या विक्रीकारिता ई-लिलवा विक्री सूचना द्वारे संधारणात्मकपणे लोकांना आणि विशेषतः कर्जदारांना सूचना देण्यात आली आहे की ज्यांनी येथे नमूद केलेल्या प्रतिभूत मालमत्तेचा त्यांना वेगवेगळ्या अनुषंगाने एनएफएफएलच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने कर्जदारांकडून रकमेच्या सुमोतीसाठी सिस्कुटीयडेशन अॅण्ड रिस्कन्ड्रकन ऑफ फिनान्सियल असेट्स अॅण्ड फ्लोसिमेट ऑफ सिस्कुटीयडेटेड अॅण्ड २००२ च्या एनएफएफएलकडे अंतिमदान संश्लेषण आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलवा सेवा भागीदार क्रेडिटसोल्युशन्स इंडिया प्रा.लि. म्हणजेच Credauction.com वेब पॉर्टलवर प्रस्ताव अनंतिमदान सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले आहे, स्थायर मालमत्तेच्या खरेदीसाठी खाली स्वाक्षरी करून, येथे वर्णन केलेल्याप्रमाणे. प्रतिभूत मालमत्तेची पूर्वी कर्जासाठी, उपलब्ध वेळेनुसार, कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधते आहे. सदर मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे तेथे कोणत्याही आधाराविराघ्या वा तत्वांचा एनएफएफएलकडे वारसाधिक तारखास आहे, ज्याचे तपशील खाली दिले आहेत:

कर्जदाराचे तपशील	₹३(२) नुसार भागणी रकम दिनांक व रकम	आरहित मूल्य /इस्टीमेटेड बोली वाढीव रकम	ई-लिलवाच्या तारीख व वेळ
LNBO\$HLL-03220025469 प्राजा: शोबसर कर्जदार: म्यानचंद्र सुरेंद्र गुप्ता सह-कर्जदार: सीमादेवी म्यानचंद्र गुप्ता	दि.०९.०८.२०२३ रोजी देय रकम रु.१,२७,२९४/- (एकूण एक लाख सत्तावीस हजार दोनशे चौदा रुपये फक्त) तसेच देय तारखेपर्यंत पुढील व्याज व शुल्कासहहित.	रु.३,००,०००/- रु.३०,०००/- रु.३,००,०००/-	१८.०२.२०२३ वेळ: स.१०.३०चा ते स.११.३०चा, पर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारसह

संबंधीत मालमत्ता: फ्लॉट क्र.३०२, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ३७.१७ चौ.मी. विकाय ४०० चौ.फू., अमीर अपार्टमेंट म्हणून जात झमरत, बांधकाम जमीन सर्व्हे क्र.२२/ए २७, गाव मनीर, तालुका व जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र, उप-निबंधक पालघरच्या न्यायक्षेत्र अखलेल्या मालमत्तेच्या जागेचे सर्व भाग व खंड. **पुढीलप्रमाणे चतुसिमा:** उत्तरेस: आतील रस्ता/फ्लॉट ३०२; पूर्वेस: निवासी इमारत / पायऱ्या; पश्चिमेस: मोकळी जागा; दक्षिणेस: मोकळी जागा.

ई-लिलवाच्या अटी आणि निघम:

- विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया [www.niwasfc.com](http://www.niwasfc.com) पर प्रदान केलेल्या लिंकचा आणि आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलवा सेवा प्रदात्याच्या Credauction.com वेबसाइटचा संदर्भ घ्या, एनएफएफएलची वेबसाइट.
- आवक्यक दस्तावेजांसह बोली प्रपत्र अर्थात केवळसि १७.०२.२०२३ रोजी सा.०५.००चा. पूर्वी सादर करावेईल.
- आमच्या पोर्टलवर <https://www.niwasfc.com/Auction-Notices> वा लिंकव्हाली प्रकाशित केले आहेत.
- कोणत्याही लेखासाठी, मालमत्तेची माहिती आणि तपशील, समर्थन, प्रक्रिया आणि ई-लिलवावरील अनंतिमदान प्रक्रियासाठी, संधारण बोलीदार आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलवा सेवा भागीदार ग्राहक सेवा विभाग (सीएसडी) विभागाशी खालीलप्रमाणे संपर्क साधू शकतात. **क्रेडिटसोल्युशन्स इंडिया प्रा.लि. यांचे मार्फत दूर.क्र.:+९१ ९१३७९०००२० व ९८२९१६७९१७, ई-मेल आयडी: [balram@credsoiv.com](mailto:balram@credsoiv.com) किंवा [amit@credsoiv.com](mailto:amit@credsoiv.com) किंवा एनएफएफएलचे प्राधिकृत अधिकारी, श्री. संदेश तळवेकर-९६९९१४३४०१९.**

अटीपै: कृपया लक्षात ठेवा की एनएफएफएल सर्व कर्जदारांना स्वीर/नोंदणीकृत पोस्टाने विक्री सूचना जारी करणार आहे. जर कोणत्याही पक्षकडून प्राप्त झाले नाही तर, विक्री सूचनेचे हे प्रकाशन सेवा पर्यायी पद्धती म्हणून मानले जाऊ शकते.

ठिकाण: पालघर  
दिनांक: ३०.०९.२०२३

सही/- प्राधिकृत अधिकारी  
निवास हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

शुक्रवार, दि.३० जानेवारी, २०२६

**जाहिर सूचना**

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्रीमती विजया रमेश कोटक या फ्लॉट क्र.१, इमारत क्र.१, देवशर्मा कोहोसोलि, डोंगरीपाडा स्टॉप, प्रव्हीटी हॉटेलच्या मागे, घोडबंदर रोड, ठाणे पर्यचम-४००६११५ चे मालक होत्या आणि श्री. पिपुषु रमेश कोटक यांचे १४.१०.२०२२ रोजी निधन झाले. वरील मयताच्या निघनानंतर श्रीमती विजया रमेश कोटक, श्रीमती विजला पिपुषु कोटक आणि श्री. ध्रुव पिपुषु कोटक हे श्री. पिपुषु रमेश कोटक यांचे कायदेशीर वारसदार आहेत. जर एखाद्या व्यक्तीला माझ्या अशिलाविरुद्ध वरील मालमत्तेच्या विक्री, हस्तांतरण, वारसा, गहाणखत, भाडेपट्टा किंवा विक्री, हस्तांतरण, वारसा, गहाणखत, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, व्याज इत्यादी दबाब्याद्वारे वरील मालमत्तेच्या मागील कायदेशीर वारसदारांबद्दल काही आक्षेप असले तर अशा व्यक्तीने या जाहिरातीच्या प्रकाशन तारखेपसून १४ दिवसांच्या आत त्याचे/त्यांचे दावे किंवा आक्षेप लेखी दस्तावेजांसह पुराव्यांसह स्वक्षरीकराकडे मांडावेत. १४ दिवसांनंतर कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि जर असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप लिहित वेळेत प्राप्त झाला नाही, तर कायदेशीर वारसदार वैध मानला जाईल आणि व्यक्तीकारता जाईल आणि त्यानुसार पुढील प्रक्रिया पाळता जाईल.

दिनांक: ३०.०९.२०२६

विशाल एच. पटेल  
अॅडव्होकेट, उच्च न्यायालय, मुंबई  
दुकान क्र.११९, अजंठापूर हाउस, इंद्रलाक फेज क्र.६, भाईदर पूर्व, ठाणे-४०११०५.

**PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.

Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person
Investornetwork In	Investornetwork In	NSE - AP0291568351 BSE - AP01067301166572	502 5th Floor Vineela Apartment Cokhale Naupada Mumbai 400062

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

**Kotak** Kotak Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051. Telephone No.: +22 43360000. Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infiniti IT Park, Bldg. No 21, Opp. Film City Road, A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400037. Telephone No: 42856825. SEBI Registration No: IN2000200137 (Member of NSE, BSE, MISE, MCX & NCDX), AMFI ARN 0164, PMS INP00000256, and Research Analyst INH00000586. NSDL/CDSL: IN-IN-DP-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Call: 022-42858484, or Email: ks.compliance@kotak.com.

**PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that the below mentioned Authorised Person is no longer affiliated as Authorised Person of Kotak Securities Limited.

Authorised Person Name	Trade Name	Exchange Registration Numbers of Authorised Person	Address of Authorised Person
MANSI SAMEER DOSHI	MANSI SAMEER DOSHI	NSE - AP0291569191 BSE - AP01067301166890	A 13 Silver Apartment Shankar Ghanekar Marg Prabhadevi Mumbai Bhawani Shankar Mumbai 400028

Please note that above mention Authorised Person (AP) is no longer associated with us. Any person henceforth dealing with above mention AP should do so, at their own risk. Kotak Securities Ltd. shall not be liable for any such dealing. In case of any queries for the transactions till date, Investors are requested to inform Kotak Securities Ltd. within 15 days from the date of this notification, failing which it shall be deemed that there exists no queries against the above mentioned AP.

**Kotak** Kotak Securities Limited. Registered Office: 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051. CIN: U99999MH1994PLC134051. Telephone No.: +22 43360000. Fax No.: +22 67132430. Website: www.kotak.com / www.kotaksecurities.com. Correspondence Address: Infiniti IT Park, Bldg. No 21, Opp. Film City Road, A K Vaidya Marg, Malad (East), Mumbai 400037. Telephone No: 42856825. SEBI Registration No: IN2000200137 (Member of NSE, BSE, MISE, MCX & NCDX), AMFI ARN 0164, PMS INP00000256, and Research Analyst INH00000586. NSDL/CDSL: IN-IN-DP-629-2021. Compliance Officer Details: Mr. Hiren Thakkar Call: 022-42858484, or Email: ks.compliance@kotak.com.

**मार्डिया सॅमयांग कॅपिटली ट्यूब्स कंपनी लिमिटेड**

सीआयएन: एल७९१९०एमएच१९१९सीटीसी०६९१०४  
नोंदणीकृत कार्यालय: ए-१०८, १ला मजला, चिखुडोडी, पश्चिम टुण्डीवाली महामार्ग, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९१.  
कॉर्पोरेट कार्यालय: दुकान-५११ प्रतीक भवन, सिटी फेस सिव्हरजवळ, कुसुमन, गांधीनगर, मुंबई, भारत-३८२४११.  
ईमेल: [mardiasamyounglimited@gmail.com](mailto:mardiasamyounglimited@gmail.com), फोन: ८१९४४३४३३, वेबसाईट: <https://mardiasamyoungind.com/>

**कंपनीच्या अतिरिक्त-सर्वसाधारण सभेची १६-मतदानाची सूचना**

सूचना देण्यात येते आहे की, **मार्डिया सॅमयांग कॅपिटली ट्यूब्स कंपनी लिमिटेड**च्या सध्याच्या अतिरिक्त-सर्वसाधारण सभा (इंजीनफ) शुक्रवार, २० फेब्रुवारी, २०२६ रोजी दु.०२.००चा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/इतर ऑडिओ-व्हिडिओमद माध्यमांद्वारे (बीबी/ओव्हीओ) आवाजित केली जाईल, जी दिनांक २८ जानेवारी, २०२६ रोजीच्या इंजीनफच्या सूचनेत नमूद केलेल्या व्यवसायाचे व्यवहार करणाऱ्या कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) आणि त्याअंतर्गत न्याय केलेल्या निघमनाचा सर्व लातू तुरुटुवे पालन करून, एमएस/एमसीने वेळेवेळी जारी केलेल्या सामान्य परिषदांसह वाचली जाईल.

सहकार मंडलाने (एमसीए) विहित केलेल्या सर्वसाधारण परिषदक क्र.१०/२०२२, दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ आणि सेबीने विहित केलेल्या परिषदक सेबी/एमओ/सीएफ/डी/पीओडी-२/सी/सीआयएन/२०२२/४ अंतर्गत दिनांक ५ जानेवारी २०२३ रोजी (बायडे एक्झिक्युशन परिषदक म्हणून संदर्भित) नुसार, इंजीनफच्या इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने फक्त त्या सध्याच्या पाठवण्यात आली आहे ज्यांचे ईमेल पते कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंदणीकृत आहेत. सध्यांनी लक्षात ठेवावे की, सूचना कंपनीच्या वेबसाईट <https://mardiasamyoungind.com/> वर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट [www.bseindia.com](http://www.bseindia.com) वर आणि नॅशनल सिस्कुटीयडेटेड डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईट [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) वर उपलब्ध केली जातील.

या सध्यांच्या नोव्हे गव्हरा, **१३ फेब्रुवारी २०२६ (बट-ऑफ तारीख)** रोजी सध्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे राखलेल्या लाभाची सत्ताकडच्या नोंदणीमध्ये नोंदवलेली आहेत, त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या तारखेलाच रिमोट ई-वॉटिंग तसेच ई-वॉटिंगची सुविधा मिळू शकते.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार, त्याअंतर्गत केलेले निघम (सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि सेबी (एलओडीआर) निघमवारी, २०१५ च्या निघम ४४ (सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि वर नमूद केलेल्या एमएस/एमसीने वेळेवेळी जारी केलेल्या सामान्य परिषदांसह सध्यांनी इंजीनफच्या तारखेला रिमोट ई-वॉटिंग आणि ई-वॉटिंगची सुविधा तिच्या सध्यांच्या प्रदान करत आहे. या उद्देशाने, कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुलभ करणाऱ्या डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईट [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) वर उपलब्ध केली जातील.

या सध्यांच्या नोव्हे गव्हरा, **१३ फेब्रुवारी २०२६ (बट-ऑफ तारीख)** रोजी सध्यांच्या नोंदणीमध्ये किंवा डिपॉझिटरीद्वारे राखलेल्या लाभाची सत्ताकडच्या नोंदणीमध्ये नोंदवलेली आहेत, त्यांना वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या तारखेलाच रिमोट ई-वॉटिंग तसेच ई-वॉटिंगची सुविधा मिळू शकते.

कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदीनुसार, त्याअंतर्गत केलेले निघम (सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि सेबी (एलओडीआर) निघमवारी, २०१५ च्या निघम ४४ (सुधारित केल्याप्रमाणे) आणि वर नमूद केलेल्या एमएस/एमसीने वेळेवेळी जारी केलेल्या सामान्य परिषदांसह सध्यांनी इंजीनफच्या तारखेला रिमोट ई-वॉटिंग आणि ई-वॉटिंगची सुविधा तिच्या सध्यांच्या प्रदान करत आहे. या उद्देशाने, कंपनीने इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुलभ करणाऱ्या डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या वेबसाईट [www.evoting.nsdl.com](http://www.evoting.nsdl.com) वर उपलब्ध केली जातील.

सध्यांच्या नोव्हे गव्हरा (अ) मरदानाची वरील तारीख आणि वेळेनंतर एनएसडीएल रिमोट ई-वॉटिंग मॉड्यूल बंद केले आणि एफ्दा सध्यांच्या तारखाचे मतदान केले की, सध्यांच्या नंतर ते बदलण्याची परवानगी दिली जाणार नाही; (ब) ई-वॉटिंगची सुविधा इंजीनफमध्ये उपलब्ध करून दिली जाईल; आणि (क) इंजीनफपुढील रिमोट ई-वॉटिंगद्वारे मतदान केलेले सध्यांच्या इलेक्ट्रॉनिक उपस्थित राहू शकतात परंतु त्यांना पुरा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही. रिमोट ई-वॉटिंग/ई-वॉटिंगसाठी तपशीलवार प्रत्येक अतिरिक्त-सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत दिली आहे.

**मार्डिया सॅमयांग कॅपिटली ट्यूब्स कंपनी लिमिटेड**ची सही/- धवल जोगी व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: १०७०७३९१

दिनांक: २९.०९.२०२६

**गॅलेक्सी सर्फॅक्टन्ट्स लिमिटेड**

नोंदणीकृत कार्यालय: सी-४१/२, टीटीसी इस्टीमेट एरिया, पाणे, नवी मुंबई-४००७३७, महाराष्ट्र, भारत. दूर.क्र.:९१-२२-२७५६६६६६, फॅक्स:९१-२२-२७५६६६८८३/२७५६६६८८६  
वेबसाईट: [www.galaxysurfactants.com](http://www.galaxysurfactants.com), ई-मेल: [investorservices@galaxysurfactants.com](mailto:investorservices@galaxysurfactants.com)

**सर्वसाधारण याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल मिनिट्स सिस्टीम इंडिया प्रा. लि., तिच्या संचालकांमार्फत, खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार नमूद केलेल्या कार्यालयाच्या (बायडे सारक) म्हणून संधारणे (आईटी) संदर्भात, श्रीमती विसालाक्षी श्रीनिवास यांची हस्तांतरिता करणार असलेल्या शिफारशी चौकशी करत आहे. मुंबई, १९.०७.१९६८ रोजीच्या विक्री कराराद्वारे, मे. न्यूव्हेटर्न एस्टेट्स ऑफ वॉन्चे यांनी 'लिक्टर्स' म्हणून, सारक कार्यालय श्रीमती विसालाक्षी श्रीनिवास यांना योग्य मोडेलच्याच्या बदलत विकले आणि त्यांचा त्यांना दिला. **कोट चॅंसेस प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड**ने सारक कार्यालयासाठी विशिष्ट भाग क्र.५६ ते ६० (दोन्ही समाविष्ट) असलेले भाग प्रमाणपत्र क्र.१२ आणि ५२९५०/- रुपयांचा वेगळ कर.११२ वायप केला. उपरोक्त सर्व मूळ विक्री करार दिनांक १९.०७.१९६८, भाग प्रमाणपत्र क्र.१२ आणि कर्जरीजे बंधपत्र क्र.१२२ हलवले असून ते सापडत नाहीत. सारक मूळ कागदपत्र हलवल्याची तक्रार दिनांक २९.०८.२०२५ रोजी आझाद मेदान पोलीस ठाण्यात दाखल करण्यात आली आहे. सारक सोसायटीने विशिष्ट भाग क्र.१२४२० (दोन्ही समाविष्ट) साठी भाग प्रमाणपत्र क्र.१२ वायप केले आहे आणि शिवाय, गहाळ झालेल्या भाग प्रमाणपत्र क्र.१२ आणि कर्जरीजे क्र.१२२ च्या बदलत अनुक्रमे भाग प्रमाणपत्र क्र.१८ आणि एकरित वायप क्र.७८ जारी केले आहेत. उपरोक्त बाबींच्या आधारे, हस्तांतरकत्यांनी माझ्या अशिलाला सारक कार्यालयवरील आणि त्यासांबत संश्लेष असलेल्या भागांवरील तिच्या निर्विवाद व विक्रीयोग्य मालकी हक्काबाबत खात्री दिली आहे.**

आता मी येथे कोणतीही व्यक्तीस, कायदेशीर वारसदार, वित्तीय संश्लेषेस खालील अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या संधारणाच्या संधारणात विक्री, अदलाबदल, ताण, बर्बाद, न्यास, अधिभार, परिश्रम, वारसाहक्क, दावा, भाडेपट्टा, मालकीहक्क, किंवा अन्य इतर प्रकारे सारक विक्री विभागात कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात कागदोपरी पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकर्याकडे प्रकाशन तारखेपसून **१४ दिवसांत युनिट क्र.२०२, अतीरिक्त इमारत, आर.टी. रोड, वसंत अॅन्व्हेन्यु म्हालातीबजळ, वसिंधर (पूर्व), मुंबई-४०००६८** येथे कळवावेत, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावे सोडून दिले आहेत आणि/किंवा स्थापित केले आहेत असे समजण्यात येऊन त्यावर कोणताही विचार केला जाणार नाही.

वर संबंधित मालमत्तेची अनुसूची

**ऑफिस क्र.२/सी, ज्याचे क्षेत्रफळ ७७० चौ.फूट कायदा, दुसऱ्या मजल्यावर, 'कोट चॅंसेस प्रिमायसेस सोल्युटिज लिमिटेड' या नावाने ज्ञात कोटव्यवस्थेचे, जे प्लांट क्र.१५ए, नवीन संवर्धन क्र.८५४३ भाग आणि सोल्युटिज क्र.१२४२०, सोसायटी येथील जमिनीवर बांधकामित आणि जे ३५, न्यू मरीन लाइन्स, मुंबई-४०००२० येथे स्थित आहे.**

ठिकाण: मुंबई  
दिनांक: ३०.०९.२०२६

**बजाज फायनान्स लिमिटेड**

नोंदणीकृत कार्यालय: द्वाऱा बजाज अटो लिमिटेड कॉम्प्लेक्स, मुंबई-पुणे रोड, अक्कोडी, पुणे-४११०३५, महाराष्ट्र, भारत. शाराक कार्यालय: बजाज फायनान्स लि., २२२ विडमन पार्क, तळमजला, व्हिडल इन्डियन इस्टेट, विसांनी इन्स्ट्रियल इस्टेट जवळ, पश्चिम टुण्डीवाली महामार्ग, गोवापूर पूर्व, मुंबई-४०००९३. प्राधिकृत अधिकार्याची माहिती: नाव: श्री. हर्षद नानर, ईमेल आयडी: [harshad.ganai@bjfinserv.in](mailto:harshad.ganai@bjfinserv.in), मोबा. क्र.९८६४३४३४३४

परिशिष्ट-४-ए (निघम ८(६) ची तरतूद पहा)

वारसाची कायदा २००२ अंतर्गत ई-लिलवा विक्री सूचना

सिस्कुटीयडेशन अॅण्ड रिस्कन्ड्रकन ऑफ फिनान्सियल असेट्स अॅण्ड फ्लोसिमेट ऑफ सिस्कुटीयडेटेड अॅण्ड २००२ (कायदा) अंतर्गत स्थायर मालमत्तेची विक्री

बजाज फायनान्स लिमिटेड (बीएफएल) कडे तारखे ठेवलेल्या आणि ज्याचा ताबा घेण्यात आला होता त्या देवाबत प्रतिभूत मालमत्तेच्या संधारण संधारणात्मकपणे जमिनी आणि कर्जदार/सह-कर्जदार/वाचकांनी यांना सूचना देण्यात येते आहे, कायद्याच्या तरतुदीनुसार बँकांपरच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडून हे कर्ज येथे नमूद केलेल्या व्यक्ती आणि व्यक्तींला लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च स्वाक्षरीच्या सुमोतीसाठी सिस्कुटीयडेटेड विकले जाईल. सध्याची बर्बाद केली प्रतिभूत मालमत्ता जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे जे काही आहे या तपशीलवार अंतिमदान सादर करण्यासाठी एफकोसिमेट (एफकोसिमेट) रुस (निघम) च्या निघम क्र.८ व ९ अंतर्गत वरकाची वसूल करणाऱ्या विक्री करीत जात आहे.

खालीलप्रमाणे तपशीलवार:

कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव आणि पायऱ्या	विकला क्रेडणाकर वर (कर्जदार), सुनिता हुमनंत रेड्डी (सह-कर्जदार), रोपेचा फी: १०४, अनुसंधान अपार्टमेंट्स, १ला मजला, सेक्टर २०, पोरोली, डी.के.टी.सिटी समोर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०००७८.	कर्ज घेणे त्रय्यांक	४००पीएफएच२२२७७२४ व ४००पीएफएच३३८८४२२
मुक्ता १३(२) अंतर्गत वैधानिक भागणी सूचना तारीख व रकम	०३.०९.२०२६ पर्यंतची वरकाची रकम	सूचना दिनांक १२ ऑगस्ट, २५, भागणी रकम ४,३४,५५,३४९.८८	२०.०१.२६ रोजी रु.३,६७,७७,८८६.७८/- (एकूण एक लाख सत्ता हजार अठोसहस्रलीस आठ पैसे अठरावाकत फक्त)
स्थायर मालमत्तेचे वर्णन	फ्लॉट क्र.१-२०१९, क्षेत्रफळ ५५.५६ चौ.मी. (व्हिडलएन क्षेत्र), १४वा मजला, सी विंग, तसेच कासा एलिट म्हणून जात असलेल्या १ कार विंगीत जागा, लेकाओन ग्रिन्स, व्हिडलएन, काळेश्वर पश्चिम, कल्याण शिळ ३४, डोंडिवेली (पूर्व), ठाणे-४२२१०३, जमीन सर्व्हे क्र.१५/३, १६/२१, १७, १५/०/२०, सी. ३, ४४, ४०, महलून गाव खांबी, तालुका कल्याण, जिह्वा ठाणे येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.	४३,३७,००,०००/- इस्टीमेट रु.३३,७०,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत <a href="https://bankauctions.in">https://bankauctions.in</a>
सहोप क्लिमत रु.मध्ये	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
ई-लिलवाची तारीख आणि वेळ	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
ई-लिलवा पोर्टल	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
इस्टीमेट रकमच्याची शेवटची तारीख	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
बोली वाढीव रकम रु.मध्ये	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
सुसहित कर्जदाराला जात असलेले ओझे	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	
मालमत्ता तपशीलवार तारीख	इस्टीमेट रु.२५,००,०००/-	१०.०३.२६ रोजी दु.३.०० ते ५.००चा. पर्यंत	

सर्वसाधारण जनने आणि विशेषतः कर्जदारांनी कृपया लक्षात ठेवा की जर येथे निवडित तारखेला लिलवा कोणत्याही कारणाने अपयशस्वी झाला तर प्रतिभूत पक्के, प्रतिभूत पक्केच्या विवेकानुसार, खासगी कराराद्वारे विक्रीद्वारे सिस्कुटीयडेटेड लागू करू शकतो. विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी, कृपया <https://bankauctions.in> आणि <https://www.bajajfinserv.in/sarfaesi-auction-notices> ही लिंक पहा. दिनांक: ३०.०९.२०२६, ठिकाण: मुंबई

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, बजाज फायनान्स लिमिटेड

**नमुना क्र.आयएनसी-२६**  
(कंपनी (स्थायन) अधिनियम, २०१४ चे ध्यापण ३० नुसार)

केंद्र शासन, मानवित क्षेत्र विकास केंद्रक, पश्चिम केंद्र, मुंबई, सारक वारसा, एमएस/एमसीने वेळेवेळी जारी केलेल्या सामान्य परिषदांसह वाचली जाईल.

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १३(१) आणि कंपनी (स्थायन) अधिनियम २०१४ चे निघम ३०(५)(अ) प्रकृतानत आणि एकायनो प्रायव्हेट लिमिटेड, यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.६११, विलवायवस प्राड, अजंठा नगर, हीरा पाय समोर, जोगेश्वर (पश्चिम), मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४००१०२. सीआयएन: यु२२१०एमएच२०२१सीटीसी१७५४०८

...अजंठर कंपनी संवसायाने जननेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **शनिवार, १० जानेवारी, २०२६ रोजी** झालेल्या विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठावपसून कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राध्यान्तून केल्या राखणत स्वाक्षरीतल्या कार्याकारिता कंपनीचे मोरोप्रेम अॅण्ड फ्लोसिमेट राखणत सध्यांच्या निघनानेसाठी कंपनीद्वारे मानवित क्षेत्र विकास केंद्रक, पश्चिम क्षेत्र, महाराष्ट्र राज्यकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अजंठर कंपनीने अर्ज करण्याचे घोषित केले आहे.

कोणत्या व्यक्तीच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच्या निवडित तारखेपसून काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वस्थ व विरोधाचे कायदा नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा नुसत्याकरता तक्रार नमुना मसुदा एमएस/ए-२१ पोस्ट <https://www.mca.gov.in> वर सादर करून प्रकाशन तारखेपसून चौदा (१४) दिवसांच्या आत लेखित संवाकक, पश्चिम क्षेत्र एमएस/ए, ५वा मजला, १०० मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अजंठर कंपनीला खाली नमूद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयात पाठवावे.

च्या वतीने व कारिता एकायनो प्रायव्हेट लिमिटेड

श्रीलक्ष्मी विजयन (संचालिका)

दिनांक: २९.०९.२०२६  
ठिकाण: मुंबई

**CINEVISTA**

CIN: L92130MH1997PLC107871

Regd. Office: 1, Silver Croft, Off TPS III, Junction of 16th & 33rd Road, Bandra West, Mumbai - 400050

Extract of the Standalone & Consolidated Un-Audited Results for the Quarter ended 31st December, 2025

Sl. No.	PARTICULARS	(Rs. In Lacs)											
		31-Dec-23 Un-Audited Standalone	31-Dec-23 Un-Audited Standalone										